

契 約 の 内 容

契約の方式	随意契約
契約年月日	2026年3月31日
契約業者名	エアポートメンテナンスサービス(株)
契約業者の住所	千葉県成田市三里塚字御料牧場1番2
工事の名称	PTB各所従業員休憩室拡充工事（建築）2025
工事場所	成田国際空港内
工事種別	建築工事
工事概要	<p>本工事は、第1・2旅客ターミナル内の複数のスケルトン区画を休憩室へ転用させスタッフ休憩室を増設するものである。加えて、最も面積の大きな区画については、より快適さや機能性を追求するとともに空港スタッフがモチベーション高く働ける環境を目指した休憩室「スタッフラウンジ」の創設にも取り組み、ES向上を図るものである。併せて第1旅客ターミナル第1サテライト3階に旅客用喫煙室を整備するものである。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・解体工事 ※石綿含有みなし 既存天井・壁・床材 一式撤去（天井吊りボルト残し） 既存電気・空調・衛生器具 一式撤去 内装補修（壁・床・耐火被覆等） ・内装工事：天井新設、壁新設（クロス貼・化粧塩ビシート貼）、パーテーション 新設、ソフト巾木新設、床仕上げ新設（タイルカーペット貼・塩ビタイル貼・長 尺塩ビシート貼）、新規什器設置 ・塗装工事：天井・壁EP
工期（自）	2026年4月1日
工期（至）	2027年10月29日
契約金額	413,270,000円(税込み)
制限価格	416,804,219円(税込み)
右に記載する事項 (○で囲む) 1. 一般競争の参加資格 2. 随意契約の相手方とした理由 3. 総合評価方式における評点 4. その他	調達事務細則第40条の2 3項-（1） 空港基本施設、航空保安施設、旅客又は貨物の取扱施設及び航空機給油施設等の安全、安定運用又は空港セキュリティの確保のための、履行上のノウハウを特に必要とする業務を発注するとき。