

契約の内容

契約の方式	公募型競争契約
契約年月日	2024年11月5日
契約業者名	郡リース(株)
契約業者の住所	東京都港区六本木六丁目11番17号
工事の内容	建設センター警備待機所移転工事（設計・施工）
工事場所	成田国際空港建設センター内
工事種別	建築工事
工事概要	<p>・本工事は移転が予定されている警備待機所の設計・施工を行うものである。</p> <p>①建設センター警備待機所の設計業務 ②上記実施設計に基づく施工 ③関係法令に基づく申請・届出業務 ④工事工程表の作成 ⑤建築物等の利用に関する説明書の作成 ⑥関係官公署、関連事業者に必要な資料の作成</p> <p>・施設名：建設センター警備待機所 ・主要構造：軽量鉄骨造 ・階数：地上1階 ・床面積：約180㎡程度</p>
工期（自）	2024年11月6日
工期（至）	2025年6月20日
契約金額	57,267,000円(税込み)
制限価格	67,419,480円(税込み)

<p>右に記載する事項 (○で囲む)</p> <p>1. 一般競争の参加資格</p> <p>2. 随意契約の相手方とした理由</p> <p>3. 総合評価方式における評点</p> <p>4. その他</p>	<p>(1) 基本条件</p> <p>(ア) 当社における2022～2024年度契約参加資格の「建築工事」に登録されていること。 且つ、直近の有効な「総合評定値通知書」の総合評定値(P)が条件に合致していること。</p> <p>(イ) 単体企業であること</p> <p>(ウ) 「建築一式工事」の総合評定値(P)が記載されていること。</p> <p>(2) 業務実績 (以下の要件を全て満足するものとする。なお、以下の①(ア)、①(イ)、②の対象建築物については同一の建築物でなくても構わない。)</p> <p>① 設計</p> <p>(ア) 実施設計 建築基準法第2条第1項第一号に定める建築物(工作物は除く)のうち、延べ面積200㎡以上の新築若しくは増築工事いずれかの実施設計について、元請けとして過去15年(2009年7月以降)の間に完了した履行実績を有すること。</p> <p>(イ) 建築確認申請手続き 建築基準法第2条第1項第一号に定める建築物(工作物は除く)のうち、延べ面積200㎡以上の新築若しくは増築工事いずれかの確認申請について、元請けとして過去15年(2009年7月以降)の間に完了した履行実績を有すること。</p> <p>② 工事 建築基準法第2条第1項第一号に定める建築物(工作物は除く)のうち、延べ面積200㎡以上の新築若しくは増築工事いずれかの施工について、元請けとして過去15年(2009年7月以降)の間に完成した施工実績を有すること。また、共同企業体の構成員としての実績は、当社発注以外のものは、甲型共同企業体にあつては出資比率20%以上のもの、乙型共同企業体にあつては工区ごとの分担工事額が20%以上のものに限りません。</p> <p>(3) 技術者要件</p> <p>①②それぞれの技術者を配置するものとする。 なお、①設計と②工事の同一技術者の兼任は不可とする。</p> <p>① 設計 一級建築士の資格を有すること。</p> <p>② 工事 一級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有する主任(監理)技術者を専任で配置できること。但し、当該監理技術者の職務を補佐する者(以下、監理技術者補佐という)を専任で配置できる場合は、当該監理技術者の兼任を認める。なお、兼任可能な対象工事は当社発注工事に限ることとする。</p>
---	---

