

契 約 の 内 容

契約の方式	政府調達協定（一般競争）（簡易型総合評価方式）/見積活用方式
契約年月日	2026年9月8日
契約業者名	前田建設工業(株)
契約業者の住所	東京都千代田区富士見二丁目10番2号
工事の名称	成田空港内第1給油センター管理事務所等新築工事
工事場所	成田国際空港内 第1給油センター
工事種別	建築工事
工事概要	本工事は、第1給油センター内の管理事務所の新築等を行うものである。 (1)新管理事務所新築 ・方式・構造：鉄骨造 ・規模：地上4階建 ・延べ面積：約 3,800㎡ (2)新消防車庫 ・方式・構造：鉄骨造 ・規模：地上1階建 ・延べ面積：約 240㎡ (3)その他撤去工事等
工期（自）	2026年9月9日
工期（至）	2029年7月20日
契約金額	3,680,600,000円(税込み)
制限価格	非開示

1. 一般競争の参加資格
2. 随意契約の相手方とした理由
3. 総合評価方式における評点
4. その他

	評価内容	評価基準		配点	得点
施 工 計 画	実施手順の妥当性	1.0	各工事の実施手順が適切でかつ、特記仕様書（※１）に記載された工期を理解した工程の設定が的確に記載されている	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項の的確性①	1.0	滑走路等の空港基本施設に近接したエリアで施工を行うという観点から、屋外作業、作業時間外、休日等における資機材等の飛散防止対策が2項目以上具体的かつ有効な提案がなされている	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項の的確性②	1.0	運用中の給油パイプライン近傍での工事となるため、杭工事や外構工事等の際にパイプラインへの影響がないような振動対策について、具体的かつ有効な提案がなされている	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項の的確性③	1.0	本工事は石油パイプライン事業法等に基づく火気制限エリア近傍での作業となるため火災発生防止対策が1項目具体的かつ有効な提案がなされている	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項の的確性④	1.0	作業員の熱中症対策として、作業所の環境整備、ICT技術の活用等による熱中症対策の工夫について具体的かつ有効な提案がなされている	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項の的確性⑤	2.0	工事関係車両による周辺への影響低減策として、渋滞対策、安全対策について、各2項目以上具体的かつ有効な提案がなされている	2.0	0.0/1.0/2.0
			工事関係車両による周辺への影響低減策として、渋滞対策、安全対策について、各1項目以上具体的かつ有効な提案がなされている	1.0	
上記以外の場合			0.0		
配置予定技術者の能力	元請として過去15年（※２）の間の技術者の施工経験（※３）	3.0	建築基準法第2条第1項第1号に定める建築物（工作物、木造、倉庫（※４）を除く）のうち、延べ面積3,000m2以上の鉄骨造または鉄骨鉄筋コンクリート造の新築または増築（※５）の建築工事（※６）を監理技術者として完工した施工実績がある	3.0	0.0/ 2.0/3.0
			建築基準法第2条第1項第1号に定める建築物（工作物・木造、倉庫（※４）を除く）のうち、延べ面積3,000m2以上の新築または増築（※５）の建築工事（※６）を監理技術者として完工した施工実績がある	2.0	
			上記以外の場合	0.0	

(※6) 建築、設備を分割にて発注された建築物の建築工事のみの完工実績も可とする。

入札経過調書

件名	成田空港内第1給油センター管理事務所等新築工事		
入札日時(1回目)	2026年8月7日	11時00分	
入札日時(2回目)	2026年8月24日	11時00分	
入札場所	成田国際空港株式会社		
契約制限価格(税込)	非開示		
比較価格(税抜)	非開示		

入札経過

入札者 氏名	技術点	第一回				最終			備考
		金額	価格点	評価値 (技術点+ 価格点)	順位	金額	価格点	評価値 (技術点+ 価格点)	
前田建設工業㈱	9.0	3,495,000,000	-	-	-	3,346,000,000	6.80	15.80	落札
大成建設㈱	10.0	3,585,000,000	-	-	-				契約制限価格超過のため 評価値算定せず
									他1社入札辞退
記事									
◇上記金額は税抜金額である。									

落札者氏名
前田建設工業㈱

落札金額
(税込)
¥ 3,680,600,000