

契 約 の 内 容

契約の方式	公募型競争契約
契約年月日	2025年2月12日
契約業者名	(株)綜企画設計
契約の名称	成田国際空港給油施設管理ビル新築基本・実施設計 (1FSC・千葉港頭)
契約種別	設計
契約概要	本件は、第1給油センター（1FSC）の管理事務所及び消防車庫並びに千葉港頭石油ターミナル（千葉港頭）の管理事務所の新築に係る基本及び実施設計を行うものである。
工期（自）	2025年2月13日
工期（至）	2026年2月27日
契約金額	108,365,300円(税込み)
制限価格	188,147,037円(税込み)
右に記載する事項 (○で囲む) 1. 一般競争の参加資格 2. 随意契約の相手方とした理由 3. 総合評価方式における評点 ④. その他	(1) 基本条件 ① 当社における2022～2024年度契約参加資格の「建築関係コンサルタント」に登録されていること。 ② 単体企業であること。 (2) 履行実績 以下①および②に係る実施設計について、元請けとして過去15年（2009年11月以降）の間に完了した履行実績を有すること。ただし、単体企業としての実績に限る。 なお、①②は同一の設計に限らない。 ① 延べ面積 3,000 m ² 以上の事務所における新築工事の設計業務 ② 公共工事（※1）の設計業務（建築および設備（※2）を含むものとする。） ※1 公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（入契法）第2条第2項に規定する公共工事 ※2 設備の設計業務とは、機械設備または電気設備の設計業務 (3) 技術者要件（以下の要件を全て満足するものとする） ① 一級建築士の資格を有する方が配置可能であること。 ② 2. (2)①および②に示す実績について、元請けとして従事した経験があること。ただし、単体企業としての実績に限る。 なお、①②は同一の設計に限らない。

見 積 経 過 調 書

件 名

成田国際空港給油施設管理ビル新築基本・実施設計（1FSC・千葉港頭）

見 積 期 限

2024 年 12 月 20 日11時00分

見 積 場 所

成田国際空港株式会社

契約制限価格

¥188, 147, 037

比較価格

¥171, 114, 398

見 積 経 過

見 積 者 氏 名	第一回		最 終		備 考
	順位	金額	順位	金額	
(株)綜企画設計	1	131, 795, 300	1	108, 365, 300	価格交渉対象企業
(株)エーシーエ設計	2	142, 840, 000			価格交渉対象企業
共同設計(株)	3	230, 794, 260			価格交渉対象企業
(株)梓設計		281, 156, 620			
					他 2 社見積辞退
記 事					

決定者氏名

(株)綜企画設計

決定金額

¥ 108, 365, 300