

## 契 約 の 内 容

契約の方式	公募型競争契約(簡易型総合評価方式)
契約年月日	2024年7月29日
契約業者名	TOPPAN(株)
契約業者の住所	東京都台東区台東一丁目5番1号
工事の名称	第4貨物ビル外壁塗装他工事2024
工事場所	成田国際空港 第4貨物ビル
工事種別	建築工事
工事概要	本工事は第4貨物ビルで外壁からの漏水が確認されていることから、外壁の塗装・クラック補修とシール打替え等を行うものである。 <工事内容> ・外壁塗装 約11,000㎡ ・外壁押出成形セメント板補修 一式 ・外壁目地シール打替え 約32,000m ・3階底塗装・シール打替え 一式
工期(自)	2024年7月30日
工期(至)	2025年3月28日
契約金額	299,200,000円(税込み)
制限価格	427,761,519円(税込み)

右に記載する事項  
(○で囲む)

1. 一般競争の参加資格
2. 随意契約の相手方とした理由
3. 総合評価方式における評点
4. その他

	評価内容	評価基準		配点	得点
施工計画	実施手順の妥当性	2.0	工事の実施手順及び工程の設定が適切である	2.0	0.0/2.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項の的確性①	2.0	塗装工事時の施工計画が適切である	2.0	0.0/2.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項の的確性②	2.0	高所作業における安全対策を的確に示している	2.0	0.0/2.0
			上記以外の場合	0.0	
施工上配慮すべき事項の的確性③	2.0	貨物運用エリア内での工事のため、入居者の資機材・貨物に配慮した施工計画を示している	2.0	0.0/2.0	
		上記以外の場合	0.0		
企業の施工実績	過去15年(2009年4月以降)の間の完工実績(※1)	1.0	供用中の「建築基準法第2条第1項第二号」に定める建築物(木造は除く)において、11,000㎡以上の外部塗装工事を完工した施工実績を有すること	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	工事成績の加点措置(※2) <資料提出不要>	2.0	過去2年間における成田国際空港(株)発注工事(同種工事(※3))の工事成績評定点の平均点が90点以上の場合	2.0	0.0/1.0/2.0
			過去2年間における成田国際空港(株)発注工事(同種工事(※3))の工事成績評定点の平均点が80点以上の場合	1.0	
上記以外の場合	0.0				
配置予定技術者の能力	過去15年(2009年4月以降)の間の技術者の施工経験(※1)	2.0	成田国際空港における建築物において、5,000㎡以上の外部塗装工事の施工経験有り(※4)	2.0	0.0/1.0/2.0
			成田国際空港における建築物において、2,500㎡以上の外部塗装工事の施工経験有り(※4)	1.0	
			上記以外の場合	0.0	

(※1) 元請け・下請けは問わないものとします。

(※2) 別紙「総合評価方式における工事成績の加点措置について」参照  
(工事成績評定通知書の提出は不要です。)

[https://www.naa.jp/ip/pinfo/pdf/sougou\\_kouji.pdf](https://www.naa.jp/ip/pinfo/pdf/sougou_kouji.pdf)

(※3) 同種工事とは、「お知らせ」の2(1)に記載する「建築工事」を指します。

(※4) 「施工経験有り」とは、工期の1/2以上従事していたものに限りません。

