

# 2025 年度第 1 回競争契約監視委員会 議事概要

日時：2025 年 6 月 11 日（水）10 時 00 分～12 時 00 分

場所：成田国際空港株式会社 東京事務所

出席：（委員）日本大学大学院法学研究科 藤村和夫講師（委員長）  
中央大学研究開発機構 柴山知也機構教授（委員長代理）  
神奈川大学 細田孝一名誉教授  
宇都宮大学地域デザイン科学部 藤原浩已教授  
（N A A）整備部、機能強化整備部、給油事業部、DX 推進部、調達部、  
法務コンプライアンス部  
※ 事務局：法務コンプライアンス部、調達部

## 1. 開会の挨拶

## 2. 契約状況等

調達部より、契約状況、随意契約理由及び取引停止措置について説明

	委員からの質問・意見	N A A からの回答
1	全体的な落札率が高い傾向にあるものの、なぜ大型発注工事案件だけ平均落札率が低くなっているのか。	建設物価・人件費の上昇により全般的には受注者優位の状況である。しかしながら大型発注工事においては、契約制限価格の設定方法の課題もあり平均落札率が低くなっているものと考えられる。
2	設備更新が見込まれる工事については、当初から今後の更新工事も考慮した発注を実施しても良いのではないか。	承知した。当初から更新時の調達方法も視野に入れた発注方式について検討してまいりたい。

## 3. 個別契約について

調達部より、以下 5 件の概要及び契約方式について説明

### ■ 大里（中峠）地区代替地整備工事

	委員からの質問・意見	N A A からの回答
1	技術点が低い者において価格点が高くなっており、価格が占める点数の割合が大きいと感じるが、総合評価方式であれば致し方ないのか。	価格点と技術点のバランスを考慮して点数を設定しているが、やむを得ない面もある。とりわけ、低見積価格調査の対象となるような案件においては、価格点の割合が高くなってしまいう傾向にある。

2	地域の建設会社も受注できるように、応募資格となっている業者ランクを下げたこととであるが、切土・盛土については熱海の事故の問題もあり簡単な工事ではないとの認識で、適切な業者選定をされたい。	承知した。いただいた意見を踏まえ、適切に業者選定を行ってまいりたい。
---	---	------------------------------------

■ C 滑走路北側造成工事

	委員からの質問・意見	N A Aからの回答
1	契約制限価格の設定方法と市場動向との乖離については今後の課題である。	市場動向をどう把握するかについては社内でも検討している。

■ データ連携プラットフォーム構築作業

	委員からの質問・意見	N A Aからの回答
1	公募条件に代理店の場合の記述があるが、このような類の契約にはよくあることなのか。あるいはそれ以外の契約においても同様なのか。	海外企業の製品を納入する場合、日本での取扱代理店が介入することはある。

■ 更なる機能強化に係る多古町・芝山町補償道路物件調査等業務

	委員からの質問・意見	N A Aからの回答
1	補償コンサルタント関連案件の公告の認知度を上げるために、業界団体にも通知するなど工夫をしてはいかがか。	承知した。公告の認知度を上げる工夫について検討してまいりたい。

■ 第2ハイドラント光式計装設備更新工事(現場機器工事)

	委員からの質問・意見	N A Aからの回答
1	総合点数(総合評定値)の低い者が受注することでどのようなリスクが発生するか。	契約後の工事監督や施工管理、指導をしなければならず、発注者側の負担が増す可能性がある。しかしながら、今回の受注者においては経験豊富であり、的確に受注できることを確認している。

#### 4. 全体を通しての意見

	委員からの質問・意見	N A Aからの回答
1	契約制限価格の事前公表の廃止については、廃止による入札不落リスク対策として、他社で導入している見積協議方式の採用を検討するということだが、それにより社員の負担が増大することにはならないか。	当社でも同じ方式をそのまま採用できるかという点では検討が必要であり、適正性を確認のうえ進めてまいりたい。
2	積算業務の見直しとして試行している見積活用方式については、社外に技術的な情報と知見が流出する懸念がある。	見積活用方式は、従来社内で行っていた積算業務を業者による参考見積に代えるものであるため、発注段階でのコスト算出にあたり、技術的な情報や知見を活用する機会は減少すると思われる。そのため、今後どのように技術的な情報と知見を蓄えていくかについては引き続き検討してまいりたい。

	委員長からの講評
1	本日、審議した案件については、談合が疑われる案件がないという意味で適正であったと判断する。

#### 5. 次回開催日程について

次回の委員会は、2025年11月14日（金） 10時開催予定

※案件抽出については藤村委員長が担当

#### 6. 閉会の挨拶

以上