

契 約 の 内 容

契約の方式	公募型競争契約/見積活用方式
契約年月日	2026年9月10日
契約業者名	大成建設(株)
契約業者の住所	東京都新宿区西新宿一丁目 2 5 番 1 号
工事の名称	貨物地区トイレ改修工事2025（建築・設備）
工事場所	成田国際空港 北部・南部貨物地区
工事種別	建築工事
工事概要	本工事は、貨物地区における職場環境向上（ES・UD）のために経年劣化した事務所棟内のトイレリニューアルを行うものである。 北部・南部貨物地区内のトイレ計40か所の建築・機械・電気設備の改修工事 ・温水洗浄便座化 ・和式トイレの洋式化 ・手洗自動水栓化 ・車椅子用トイレ設置・オストメイト対応（UD対応） ・壁・床・扉等の内装改修 ・照明LED化
工期（自）	2026年9月11日
工期（至）	2027年9月10日
契約金額	1, 096, 700, 000円(税込み)
制限価格	非開示
右に記載する事項 （○で囲む） 1. 一般競争の参加資格 2. 随意契約の相手方とした理由 3. 総合評価方式における評点 4. その他	(1) 基本条件 (ア) 当社における2026～2028年度契約参加資格の「建築工事」に登録されていること。 且つ、直近の有効な「総合評定値通知書」の総合評定値(P)が条件に合致していること。 (イ) 単体企業であること。 (ウ) 「建築一式工事」の総合評定値(P)が950点以上であること。 (2) 施工実績 元請として過去15年(2011年4月以降)の間に、「建築基準法第2条第1項第一号」に定める建築物（木造を除く）について建築工事を完工した実績を有すること。 また、共同企業体の構成員としての実績は、当社発注以外のものは、甲型共同企業体にあつては出資比率20%以上のもの、乙型共同企業体にあつては工区ごとの分担工事額が20%以上のものに限りします。 (3) 技術者要件 応募申込時は特になし ※但し、契約締結後に以下の要件を満たす技術者を届け出てください。 ・建設業法第26条で定める主任（監理）技術者の資格を有する者が専任で配置可能であること。但し、建設業法で定める監理技術者補佐を専任で配置する場合は複数現場の兼任を認める。なお、兼任可能な工事は、当社発注工事（入札説明書、個別工事の応募受付のお知らせ又は設計図書で監理技術者の兼任可としている工事）に限ることとする。また監理技術者補佐は建設業法で定める資格を有すること。

入札（見積）経過調書

件名

貨物地区トイレ改修工事2025（建築・設備）

入札（見積）期限

2026 年 8 月 28 日11時00分

入札（見積）場所

成田国際空港株式会社

契約制限価格（税込）

非開示

比較価格（税抜）

非開示

入札（見積）経過

入札（見積）者 氏 名	第一回		最 終		備 考
	順位	金額	順位	金額	
大成建設(株)	1	997,000,000	1	997,000,000	
					他 1 社見積辞退
記 事					
◇上記金額は税抜金額である。					

決定者氏名

大成建設(株)

決定金額
(税 込)

¥ 1,096,700,000