

契 約 の 内 容

契約の方式	公募型競争契約(簡易型総合評価方式)
契約年月日	2026年7月3日
契約業者名	(株)ナリコー
契約業者の住所	千葉県成田市三里塚光ヶ丘1番地1331
工事の名称	五辻地区代替地整備工事
工事場所	成田国際空港外（多古町飯笹地区）
工事種別	一般土木工事
工事概要	本工事は第2の開港プロジェクトに伴う多古町一鍬田地区の移転者の居住用代替地を整備するものである。 開発面積 約27,000㎡ 盛土工 約 25,500㎡ 道路工 約 2,400㎡ 雨水排水工 約 1,200m 上下水道工 約 420m 地盤改良工 一式
工期（自）	2026年7月4日
工期（至）	2028年3月31日
契約金額	713,900,000円(税込み)
制限価格	805,145,000円(税込み)

見 積 経 過 調 書

件名	五辻地区代替地整備工事		
見積日時	2026 年 6 月 3 日	11時00分	
見積場所	成田国際空港株式会社		

契約制限価格（税込） ¥805, 145, 000
比較価格（税抜） ¥731, 950, 000

見 積 経 過

見 積 者	技術点	第一回				最 終			備 考
氏 名		金 額	価格点	評価値 (技術点+ 価格点)	順位	金 額	価格点	評価値 (技術点+ 価格点)	
(株)ナリコー	10.0	649, 000, 000	11. 33	21. 33	1				
清水建設(株)	9.0	791, 590, 000	—	—					契約制限価格超過
戸田建設(株)	11.0	802, 700, 000	—	—					契約制限価格超過
(株)森組	10.0	861, 500, 000	—	—					契約制限価格超過
									他 4 社見積辞退
記 事									
◇低見積調査基準価格：738, 353, 320円（税込）									
◇当該金額（税抜）に、消費税相当額を加算した金額が法律上の見積金額である。									

決 定 者 氏 名	決 定 金 額 (税 込)
(株)ナリコー	¥ 713, 900, 000