

契 約 の 内 容

契約の方式	随意契約
契約年月日	2025年10月21日
契約業者名	エアポートメンテナンスサービス(株)
契約業者の住所	千葉県成田市三里塚字御料牧場 1 番 2
工事の名称	第1貨物ビル大屋根塗装他工事2025
工事場所	第1貨物ビル
工事種別	建築工事
工事概要	本工事は、第1貨物ビルにおいて、劣化が進行した大屋根および庇の塗装改修、シーリングの打替を実施するものである。また、R階において新電気室の外部塗装、防水改修工事を実施するものである。 (主な工事内容) ・大屋根折板の塗り替え：約13,000㎡ ・4m・9m庇折版両面塗り替え：約8,000㎡ ・4m・9m庇鉄骨塗り替え：約2,500㎡ ・トップライト改修：約2,000㎡ ・R階(PH含む)のシート防水改修：約2,500㎡ ・新電気室の外部塗装：約500㎡ 他
工期（自）	2025年10月22日
工期（至）	2026年8月31日
契約金額	480,480,000円(税込み)
制限価格	484,314,719円(税込み)
右に記載する事項 (○で囲む) 1. 一般競争の参加資格 2. 随意契約の相手方とした理由 3. 総合評価方式における評点 4. その他	調達事務細則第40条の2 3項- (1) 空港基本施設、航空保安施設、旅客又は貨物の取扱施設及び航空機給油施設等の安全、安定運用又は空港セキュリティの確保のための、履行上のノウハウを特に必要とする業務を発注するとき。